|  |  |
| --- | --- |
| **РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН**  **С О В Е Т**  **Нижнекамского муниципального района**  423570, г.Нижнекамск, пр.Строителей,12  факс (8555) 41-70-00, тел.42-41-41 | **ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ**  **Түбән Кама муниципаль районы**  **С О В Е Т Ы**  423570, Түбән Кама шәһәре, Төзүчеләр пр., 12  факс (8555) 41-70-00, тел.42-41-41 |
|  |  |
| **Р Е Ш Е Н И Е** | **К А Р А Р** |
| **№ 71** | **7 ноября 2019 года** |

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки

муниципального образования «Сосновское сельское поселение»

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Нижнекамского муниципального района, Совет Нижнекамского муниципального района

РЕШАЕТ:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Сосновское сельское поселение», утвержденных Советом Сосновского сельского поселения Нижнекамского муниципального района от 5 марта 2013 года № 6 (приложения 1, 2).

2. Опубликовать настоящее решение в печатных изданиях средств массовой информации, на официальных сайтах Нижнекамского муниципального района и Сосновского сельского поселения.

3. Разместить Правила землепользования и застройки муниципального образования «Сосновское сельское поселение» с внесенными изменениями в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования Российской Федерации (ФГИС ТП РФ).

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по строительству, землеустройству, жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту.

Глава Нижнекамского

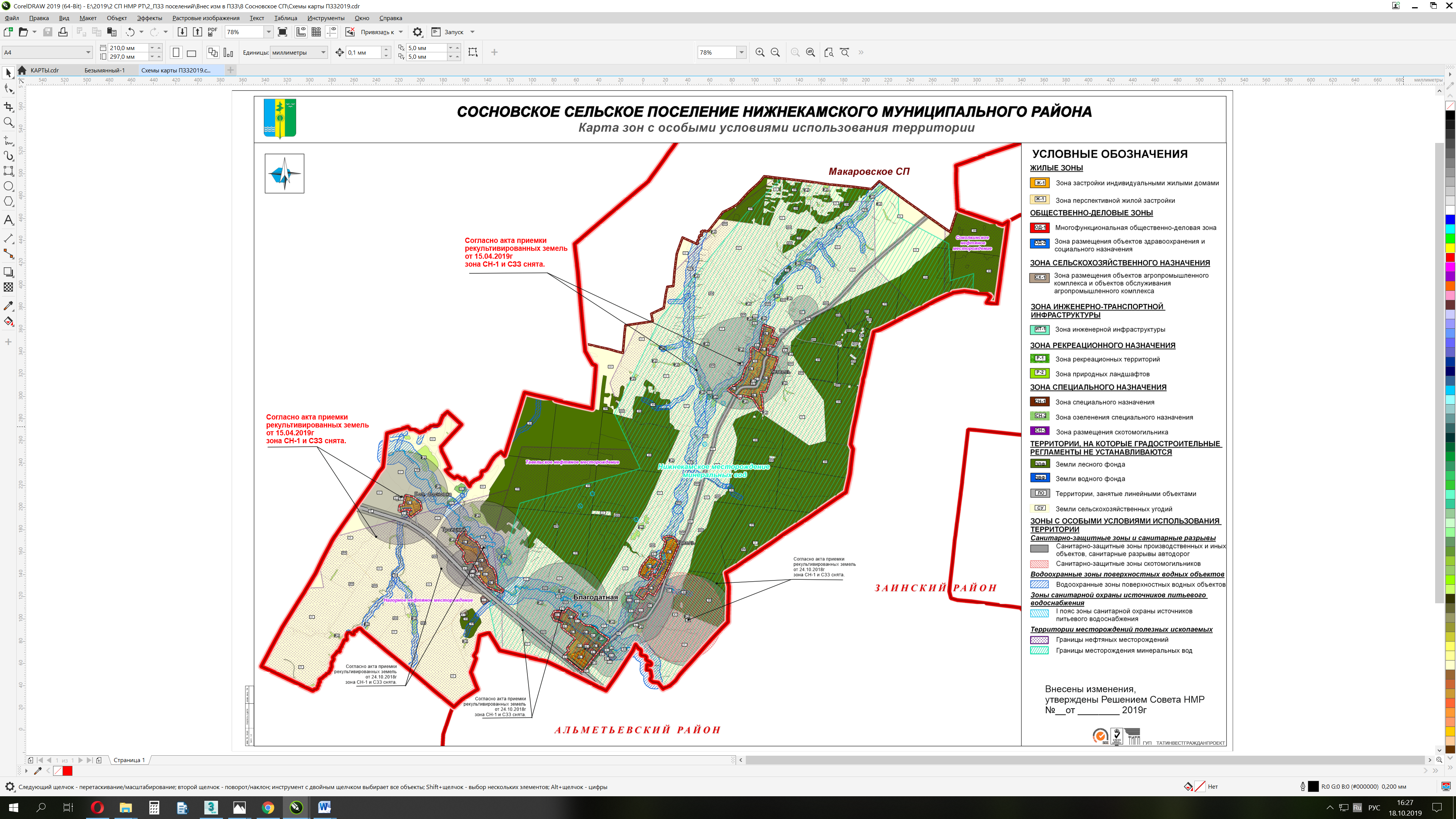
муниципального района А.Р.Метшин

Приложение 1

к решению Совета Нижнекамского

муниципального района

№ 71 от 7 ноября 2019 года



Заместитель Главы Нижнекамского

муниципального района Э.Р.Долотказина

Приложение 2

к решению Совета Нижнекамского

муниципального района

№ 71 от 7 ноября 2019 года

**ОД-1. Многофункциональная общественно-деловая зона**

Многофункциональная общественно-деловая зона ОД-1 выделена для обеспечения правовых условий формирования объектов с широким спектром административных, деловых, общественных, культурных, обслуживающих и коммерческих видов использования многофункционального назначения.

**Основные виды разрешенного использования недвижимости:**

* административно-хозяйственные, деловые, общественные учреждения и организации;
* многофункциональные деловые и обслуживающие здания;
* **детские сады, иные объекты дошкольного воспитания;**
* **школы начальные и средние**;
* учреждения культуры и искусства;
* конфессиональные объекты;
* учебные заведения религиозного направления;
* клубы;
* открытые, закрытые розничные рынки;
* магазины;
* предприятия общественного питания;
* объекты бытового обслуживания;
* общественные туалеты;
* физкультурно-спортивные комплексы;
* велотреки;
* лодочные станции;
* спортивные школы;
* спортзалы, залы рекреации (с бассейном или без), бассейны;
* клубы многоцелевого и специализированного назначения;
* спортплощадки, теннисные корты;
* майданы;
* средние специальные учебные заведения;
* учебно-производственные мастерские;
* общежития;
* предприятия связи;
* отделения, участковые пункты полиции;
* пожарные депо;
* ветлечебницы без содержания животных.

Заместитель Главы Нижнекамского

муниципального района Э.Р.Долотказина